

日本发展循环经济措施借鉴

文 / 于 倩

由于受到自身资源和环境方面的限制,再加上自20世纪六十年代的经济高速增长时期以来,日本经济发展一直沿用大量生产、大量消费、大量废弃的资源浪费型经济模式。其结果是循环利用率提高速率较慢等阻碍经济发展的因素频频出现,促使日本政府开始高度重视资源利用效率的提高,并加快制定循环经济相关政策法规体系的步伐。自1970年开始,日本颁布了一系列法律法规对废弃物处理问题加以规范,是世界上最早建立循环经济法律体系的国家之一。从目前来看,在循环经济立法方面日本已经是做的最全面的国家之一。本文从研究日本发展循环经济的法律及经济措施角度,力求能对我国发展循环经济立法以及相关政策选择提供一定的借鉴。

一、日本发展循环经济的法律措施

日本既是循环经济立法最全面的国家,也是国际上较早建立循环经济法律体系的发达国家之一。其所有相关的法律精神,集中体现为“三个要素、一个目标”,即资源再利用、旧物品再利用、减少废弃物,最终实现“资源循环型”的社会目标。1991年制定《资源有效利用促进法》,完善了汽车及家电循环利用的判定标准以及事先评估、信息交流等体系。1993年颁布《环境基本法》中增加了生活垃圾分类收集和循环利用等内容,并将此作为国民的义务以法律形式固定下来。1994年政府又根据该基本法制定了《环境基本计划》,决定将建设循环型社会作为环境政策的长期目标之一,并把实现低环境负荷的可持续发展经济社会体系作为目标。2000年被定义为“循环型社会元年”,不仅新制定了基于“生产者责任延伸制度”的《促进建立循环社会基本法》、《建筑材料再生利用法》、《食品再生利用法》、《绿色采购法》等,还修订了《再生资源利用促进法》并更名为《资源有效利用促进法》;修订了1970年制定的《废弃物处理法》,加强了控制废物的产

生和不正当处理的措施。2002年制定了《汽车循环利用法》,在此基础上,日本政府又于2003年3月制定了建设循环型社会的长期指导方针——《循环型社会形成推进基本计划》,使日本成为世界上循环经济法规体系最完善的国家之一。

可以说,现在的日本循环经济法律法规体系是比较健全的,大致可以分成三个层面,基础层面是《促进建立循环社会基本法》;第二层面是《废弃物处理法》和《资源有效利用促进法》两部综合性法律;第三层面是《容器包装再生利用法》、《家用电器再利用法》、《建筑材料再生利用法》、《食品再生利用法》及《绿色采购法》五部专业性法规。在作为基本法的《促进建立循环社会基本法》中明确提出了循环型社会规划是国家一切规划的基础,循环型社会建立的基本原则是发动全社会力量,通过抑制自然资源的消费来减少对环境的影响,明确产生废物企业的生产责任和回收义务,规定了废弃物处理的优先顺序应为“抑制产生—再使用—循环再利用—热回收—安全处置”。

二、日本发展循环经济的经济措施

(一) 技术性措施。循环型社会主要是通过采用高新技术引导各行业推广3R技术,清洁生产和废物资源化等来实现。日本东京电力株式会社和财团法人千叶县都市公社联合在千叶县的幕张新都心高新技术开发区投资约69亿日元,建成了地表水水源热泵中央空调系统,并于1990年4月开始投入使用。该技术利用污水处理厂排水水温比较稳定的特点,将污水处理厂排水中蓄积的热能通过蓄热式热泵系统为面积为49万m²的区域提供了一个稳定的空调源。在每年提供1,290亿大卡热量、取得显著经济效益的同时,向环境减排了6,800t的二氧化碳,2.9t的氮氧化物。作为一种高效节能、符合循环经济3R原则并能充分利用可再生资源的热泵空调技术在建设日本

的循环型社会中发挥了重要作用。为“环境产业化”提供了一种新型绿色高新技术支持。再如,日本北九州市的生态型城市建设所取得的显著效果也是得益于3R化新技术的不断发展。短短的二十几年时间,通过高新技术引导产业结构的调整和实施清洁生产运动,在经济活动的源头就注意节约资源和减少污染,从而更有效地实现了经济利润和环境改善的双重目标。企业进行清洁生产四年后不仅减少排放84%的污染物,同时又可以取得2,125亿日元的经济效益。现在北九州市不仅摘掉了闻名于世的重污染工业区的帽子,而且城市的工业生产总值增长了6倍。通过填海造地又建成了举世瞩目的北九州生态工业园,实现了“产业环境化”的目标。

(二) 市场和税收措施。日本发展循环经济的市场措施主要是通过健全可循环利用资源的交换、收集及回收利用市场的培育等来完成的。在日本由社团法人机构的“循环经济研究会”,每周定期发表有关循环经济方面的信息,同时各地的有关部门也相继建立起废物交换情报网络系统,几乎日本的各市区村都有专门发行二手货信息的报纸及时向市民发布信息并组织旧货调剂交易,以利于市民进行资源循环再利用。这样的社会中介机构可以使市民、企业、政府形成一体,通过沟通信息、调剂余缺,推动循环经济3R运动的发展。日本的《再循环利用设备特别补偿办法》规定:对废纸和废饮料瓶类制品再商品化设备制造业、生态水泥制造设备、废家电再生处理设备除按一般规定给予退税之外,还按商品价格的25%进行特别退税。对废塑料制品再商品化设备制造业、建筑废物再生处理装置、废木材破碎及再生处理装置,除按一般规定给予退税之外,还按商品价格的14%进行特别退税,通过市场信息和税收减免等措施有效推进了循环经济的发展。

(三) 绿色采购措施。日本的《绿色采购法》

招商地产资本结构研究

文 / 王文婷

资本结构指的是公司负债和权益的比例。好的资本结构能够最大化企业价值,使企业得到投资者的青睐,进而得到良性循环;不好的资本结构,譬如负债和权益的比重过大会给企业带来巨大的风险,一个小的失误带来的就有可能是灭顶之灾;同样,若负债和权益的比重过小,就会影响企业潜力的发挥。笔者在阅读相关参考文献资料的基础上,对搜集到的数据进行比较、分析,试图对房地产企业之一的招商地产在其资本结构方面得出一个比较客观的评价。

一、案例介绍

1981年~2005年的25年间,我国城市化率由20%迅速攀升至43%,但是一般的发达国家城市化率为80%,这之间有着大幅的增长空间。根据预测,我国的城市化水平在未来十年将保持年均1%上下的增长速度。这之间带来的巨大需求是显而易见的。房地产业在未来的十年内仍然是最具潜力和发展空间的行业之一。

(一)招商地产基本情况。作为在国内上市的房地产公司中排行第二的招商地产,其规模和体系的庞大是一定的,它的许多方面都具有学习和借鉴的价值。招商局地产控股股份有限公司(简称“招商地

产”)于1984年在深圳成立,是香港招商局集团三大核心产业之一的地产业旗舰公司,也是中国最早的房地产公司之一,先后在深圳交易所、新加坡交易所挂牌上市。在中国房地产上市公司综合实力排名中,招商地产自2002年~2006年连续跻身TOP10十强,并以13.22亿元的品牌价值荣登“2005中国房地产品牌价值”第四位。

招商局集团是一个很庞大的体系,它直接拥有或间接控股近28家上市公司,

这些子公司之间相互持股、相互控制,形成了一个密集的网络,使得原本集中的股权分散开来。这样,一方面使其控制管理具有了灵活性;另一方面也增强了各自抵御风险的能力,可以有效抗击恶意收购行为。

(二)招商地产资本结构情况。筹集资金的能力对于房地产公司显得尤为重要,也就是说企业需要对资本结构和融资途径进行正确的决策。

1、总体情况。(表1)

表1 招商地产资本结构情况

指标 \ 年份	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
资产负债率(%)	68.33	56.49	57.98	43.88	50.19	49.4	48.74
流动负债与负债的比(%)	59.31	68.12	99.75	97.96	88.98	64.72	76.17
普通股与总股本的比(%)	71.36	71.36	59.34	59.43	59.43	59.43	56.09

规定,国家机关必须率先采购环境负荷小的产品。其目的是通过不断扩大对环保产品的需求来提高资源再生产品企业的知名度,以促进企业扩大生产量、降低成本、降低价格,最终形成资源再生产品的良性循环。现在日本各行政机关纷纷制定了绿色采购方针,有166种物品被定为政府优先选择购买物品,其中原料为100%废纸、白色度不足70%的复印纸被定为最优先购买物品。到2001年,政府特定购买物品的采购比例已达到了92.6%;再生复印纸在整个特定购买物品中所占的比例已经由2000年的11.6%上升到2001年的23.6%。

(四)废旧家电的回收利用措施。废旧家电再利用,是指对超过保质期、款式过时的家用电器,通过法定途径进行有效回收并循环利用的过程。日本通产省于1998年公布了《家用电器回收利用法》,规定家用电器制造商和进口商对电冰箱、电视机、洗衣机、空调这四种电器有回收的义务和实施再商品化的义务。并且规

定了4种废旧家电的处理费。其中每台电冰箱为4,600日元,每台空调器为3,500日元。每台洗衣机为2,400日元。不仅如此,还规定对资源回收采取奖励制度,以鼓励市民回收有用物质的积极性。例如,日本大阪市对社区、学校等集体回收报纸、硬板纸等行为发奖金等。

(五)宣传教育措施。日本根据循环经济的指导思想确定企业的污染零排放目标,创造可持续利用的生产工艺及其产品,进行生态设计,经试点后逐步推广,以努力做到资源消耗低、污染排放少、产品质量高。积极开展对基础研究人员的培养和教育,积极促成各学术团体和研究型机构业务的开展。最近几年,从科学技术研究基金中拨出专项基金鼓励科研机构进行废物处理及3R化应用技术的开发研究。日本政策投资银行、国民生活金融公库等金融机构也针对工业废物处理技术的研制和3R化产品的开发项目提供低息或贴息贷款。而且还特别注重公众的参与。1998年大官市曾举办

过一次由NGO组织发起,东京大学小林教授做的市民环境家计簿讲座。提倡市民有计划地购买食品,自备购物袋,利用简易包装,购买简易包装产品,协助地方公共团体和商店、回收团体进行资源性废物的分类回收,争取每人每天从家庭排放的垃圾量比上一年度减少5%。名古屋市的NGO组织发动市民开展义务收集公共垃圾活动,并发放介绍垃圾分类处理知识和再生利用的宣传小册子,鼓励市民积极参与废旧资源回收和垃圾减量工作,极大地促进了名古屋市循环型社会的建设。

虽然循环经济的提出是由于受经济高速发展和城市化影响,废物排放量的不断增加而导致垃圾填埋场日趋饱和而不得不采取的措施。但从近十几年的情况来看,日本采用自上而下的办法,即先建立综合性的再生利用法,再在此法指导下建立各具体领域的循环经济法律法规。建立循环型社会是促进日本经济和社会全面发展的符合国情的必然选择。